**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОПЬЯЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20 ноября 2024 года № 47**

**с. Лопьял Уржумского района Кировской области**

**О предоставлении земельного участка в аренду с кадастровым номером: 43:35:401601:514 «Глава КФХ Индивидуальный предприниматель Литовченко Александр Александрович»**

В соответствии с пунктом 8 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании информационного сообщения в газетах: «Кировская искра» № 35 от 31.08.2024 года и «Кировская правда» № 114 от 30.08.2024 года и единственного поступившего заявления от Главы КФХ Индивидуального предпринимателя Литовченко Александра Александровича, постановления администрации Лопьяльского сельского поселения Уржумского района Кировской области о предоставлении земельного участка в аренду сроком на 5 (пять) лет, администрация Лопьяльского сельского поселения района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Главе КФХ Индивидуальному предпринимателю Литовченко Александру Александровичу в аренду, сроком на 5 (пять) лет, земельные участки с кадастровым номерам: 43:35:401601:514 адрес: Российская Федерация, Кировская область, Уржумский район, Лопьяльское с/п, площадью 3527945+/- 16435 кв.м., (Три миллиона пятьсот двадцать семь тысяч девятьсот сорок пять плюс минус шестнадцать тысяч четыреста тридцать пять) кв.м. вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровой стоимостью 5468314,75 (Пять миллионов четыреста шестьдесят восемь тысяч триста четырнадцать рублей 75 копейки).

2. Администрации Лопьяльского сельского поселения Уржумского района Кировской области заключить договор аренды земельных участков, указанного в настоящем постановлении с Главой КФХ Индивидуальным предпринимателем Литовченко Александром Александровичем.

3. Главе КФХ Индивидуального Предпринимателя Литовченко Александру Александровичу обеспечить государственную регистрацию договора аренды земельного участка, указанного в настоящем постановлении, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу бухгалтерского учета вести учет вышеуказанных земельных участков на соответствующем счете, согласно пункту 71 Инструкции, утвержденной приказом Министерства финансов РФ от 01.12.2010 №157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

Лопьяльского сельского поселения А. В. Комиссарова